



GUIDE D'UTILISATION

Portail de demande d'attestation de non-imposition à la Taxe Foncière Unique.

Version 1.0

Rédigé par

DIRECTION GENERALE DES IMPOTS | DIRECTION INFORMATIQUE

Table des matières

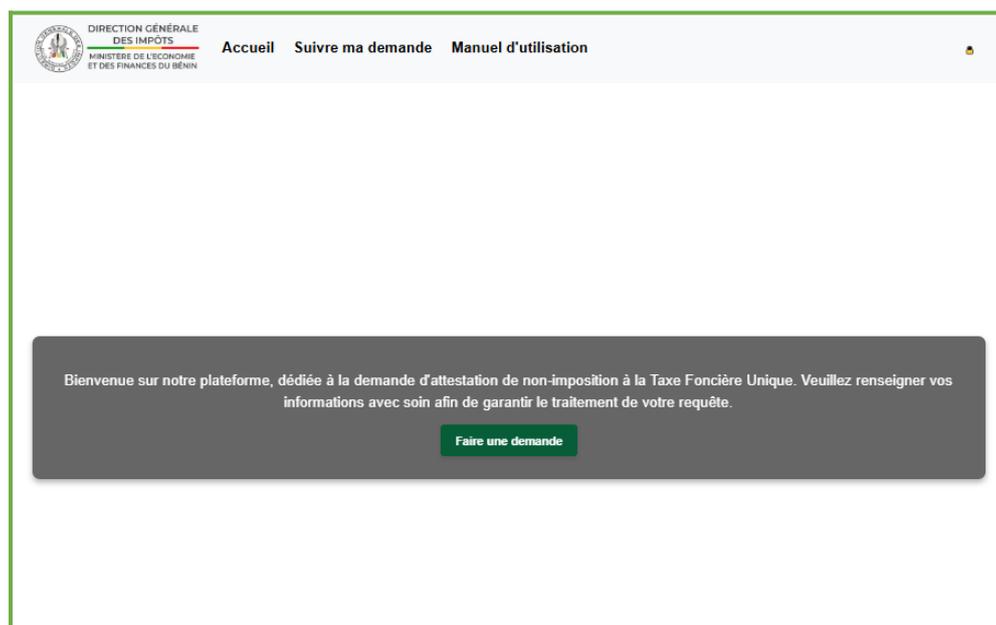
Table des matières.....	2
Introduction.....	3
I. Accéder à la plateforme.....	3
II. Faire une demande d’attestation de non-imposition.....	3
III. Suivre l’avancement de sa demande et télécharger les documents (PDF de la demande et l’attestation de non-imposition).....	6
Conclusion.....	9

Introduction

Dans le cadre de la procédure d'obtention de logements sociaux, l'attestation de non-imposition à la Taxe Foncière Unique sur un immeuble bâti est l'un des documents demandés. Afin de faciliter l'obtention de ce document indispensable, une plateforme en ligne a été mise en place pour vous permettre de faire votre demande de manière simple et rapide. Ce guide a pour objectif de vous accompagner pas à pas dans l'utilisation de cette plateforme, en vous expliquant comment soumettre votre demande et suivre son avancement. Grâce à cette démarche dématérialisée, vous pourrez obtenir votre attestation sans contrainte, directement depuis chez vous. Suivez les instructions de ce guide pour mener à bien votre demande et obtenir votre pièce justificative en toute sérénité.

I. Accéder à la plateforme

Pour accéder portail e-services, saisir l'adresse : <https://foncier.impots.bj> dans votre navigateur, la page d'accueil ci-dessous s'affiche :



II. Faire une demande d'attestation de non-imposition

Sur la page d'accueil du portail, faites les actions suivantes :

- 1 cliquez sur "**Faire une demande**" ;



② Saisir les informations demandées

Le formulaire suivant s'affiche :

- Entrez votre **Nom, Prénoms, Email** ;
- Indiquez votre **IFU** (Identifiant Fiscal Unique) ;
- Entrez votre **Numéro de téléphone** ;
- Sélectionnez votre **Genre** ;
- Renseignez les informations sur votre localisation en sélectionnant votre **commune et** votre **quartier**.

Après avoir saisi les informations, cliquez sur "**Suivant**".

Formulaire de demande d'attestation de Non-imposition à la Taxe Foncière Unique

Note d'information : Veuillez remplir attentivement vos informations personnelles et géographiques.
Pour toute information, veuillez contacter le numéro vert suivant : 133.

Informations personnelles

Nom : *

Prénom : *
Email : *
IFU : *
Téléphone : *
Genre : *
Localisation

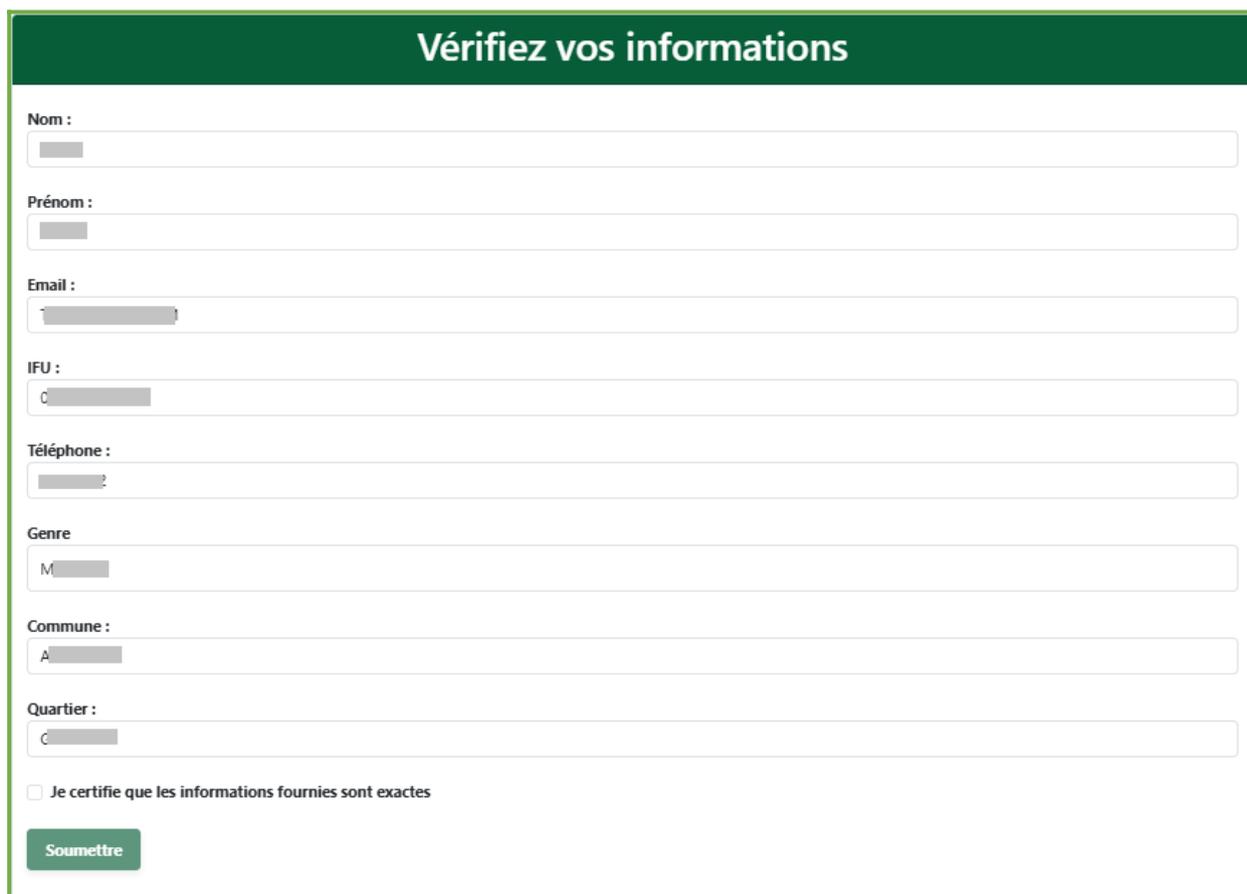
Adresse Géographique : *

Quartier : *

③ Affichage de vos informations

Une nouvelle page s'affiche avec les informations que vous avez saisies. Vérifiez attentivement que toutes les données sont correctes puis cochez la case indiquant "**Je certifie exactes les informations fournies**" et cliquez sur "**Soumettre**".

En cas d'erreur relative à vos informations saisies, vous pouvez rester sur cette même page et corriger.



The screenshot shows a web form titled "Vérifiez vos informations" with a dark green header. The form contains several input fields: "Nom :", "Prénom :", "Email :", "IFU :", "Téléphone :", "Genre" (with a dropdown menu showing "M"), "Commune :", and "Quartier :". Below these fields is a checkbox labeled "Je certifie que les informations fournies sont exactes". At the bottom left of the form is a green button labeled "Soumettre".

④ Confirmation de la soumission

Une nouvelle page s'affiche. Sur cette page, vous avez un récapitulatif de vos informations avec votre code de suivi en vert. Ce code de suivi est important car c'est lui qui va vous permettre de télécharger le PDF de votre demande, de suivre votre demande et de télécharger votre attestation de non-imposition quand elle sera disponible.

Vous avez aussi un lien pour télécharger la version PDF de votre demande. Ce lien vous redirige vers le formulaire de suivi des demandes où vous pouvez mettre le code de suivi pour télécharger le PDF de votre demande.

Demande d'attestation de non-imposition à la Taxe Foncière Unique

Important : Votre code de suivi est essentiel pour toute future interaction avec notre système. [Pour télécharger la version PDF de votre demande, veuillez cliquer ici.](#) Puis mettre le code de suivi

Nom :

Prénom :

Email :

IFU :

Téléphone : +2

Date d'enregistrement : 2025-02-11 13:36:06

Votre code de suivi est : **Y**

III. Suivre l'avancement de sa demande et télécharger les documents (PDF de la demande et l'attestation de non-imposition)

Une fois votre demande soumise, vous pouvez facilement suivre son évolution et télécharger les documents nécessaires directement depuis l'onglet "**Suivre ma demande**".

Sur la page d'accueil du portail, faites les actions suivantes :

- 1 cliquez sur "**Suivre ma demande**". Un formulaire s'affichera à l'écran;
- 2 Entrez votre **Code de suivi** dans le champ prévu à cet effet, puis cliquez sur "**Rechercher**".

Formulaire de suivi d'attestation de Non-imposition

Note d'information : Veuillez renseigner votre code de suivi reçu après la soumission de votre demande pour connaître le statut de votre dossier.
En cas d'avis favorable vous avez la possibilité par la même occasion de télécharger votre attestation
Pour toute information, veuillez contacter le numéro vert suivant : 133.

Suivi de ma demande

Code de suivi *

Vous serez redirigé vers la page de suivi où vous pourrez consulter l'état actuel de votre demande (en cours, validée, rejetée etc).

The screenshot shows a web interface titled "MES INFORMATIONS". It contains several input fields for personal data: "Nom", "Prénom", "Email", "IFU", "Numéro de téléphone", and "Code". Below these fields, the "Statut" is displayed as "en cours" in a yellow box, and the "Date de soumission" is "2025-02-11 13:36:06". A green button labeled "Télécharger la demande d'attestation" is visible, along with a blue "Retour" button at the bottom left.

Cliquez sur **Télécharger la demande d'attestation** pour télécharger le PDF de votre demande.

Une fois votre demande traitée, vous recevrez dans votre mail, une notification.

En cas d'avis favorable, vous pourrez télécharger l'**attestation de non-imposition** depuis la même page de suivi. Le statut de votre demande passera à **favorable** et un bouton "**Télécharger l'attestation**" apparaîtra. Cliquez sur ce bouton pour télécharger l'attestation de non-imposition en format PDF.

En cas d'avis **non favorable**, vous pourrez consulter le motif de rejet depuis la même page de suivi.

This screenshot shows the same "MES INFORMATIONS" page, but with the "Statut" updated to "favorable" in a green box. The "Date de soumission" remains "2025-02-11 13:36:06". In addition to the "Télécharger la demande d'attestation" button, a new green button labeled "Télécharger l'attestation" has appeared on the right side.



Attestation de non-imposition



Année de délivrance 2025

Valable du 02 février 2025 au 31 Décembre 2025



Le Directeur Général des Impôts, soussigné atteste que Monsieur [REDACTED]
[REDACTED] immatriculé(e) à l'IFU sous le numéro [REDACTED] n'est pas
imposé à la Taxe Foncière Unique (TFU) sur un immeuble bâti.

En foi de quoi, la présente attestation lui est délivrée pour servir et valoir ce
que de droit.

Fait à Cotonou, le 02 février 2025

NB: Cette attestation témoigne que le requérant ne possède pas de foncier
bâti selon les informations disponibles dans nos bases de données à la
date de signature.

Conclusion

Nous espérons que ce guide vous a permis de comprendre facilement la procédure pour soumettre votre demande d'attestation de non-imposition, suivre son avancement, et télécharger les documents nécessaires, notamment l'attestation de non-imposition. Si vous avez des questions ou des difficultés, n'hésitez pas à contacter le support pour obtenir une aide.

Nous vous souhaitons bonne chance dans la suite de vos démarches et restons à votre disposition pour toute question supplémentaire.